



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 194 (XXXVIII) — Nr. 829

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 30 septembrie 2026

SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
774.	— Hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani” 2
780.	— Hotărâre pentru aprobarea amendamentului nr. 2 convenit între Guvernul României și Banca Europeană de Investiții, prin scrisoarea semnată la Luxemburg la 31 august 2026 și la București la 15 septembrie 2026, la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 12 iunie 2023 și la Luxemburg la 14 iunie 2023, la Contractul de finanțare — Autostrada A3 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 16 noiembrie 2023 și la Luxemburg la 20 noiembrie 2023, și la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență B — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 1 februarie 2024 și la Luxemburg la 5 februarie 2024 3–5
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
1.095/884.	— Ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului transporturilor și infrastructurii, interimar, privind aprobarea modelului și conținutului formularelor de cerere utilizate în vederea emiterii autorizațiilor de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii 6–16

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”

Având în vedere dispozițiile art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 130/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Autostrada Buzău-Focșani”, județele Buzău și Vrancea,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1) și (11) și al art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, aferent lucrării de utilitate publică „Autostrada Buzău-Focșani”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”, aflate pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale Vadu Pașii, Ziduri, Râmnicelu, Valea Râmnicului, Râmnicu Sărat din județul Buzău și a localității Sihlea din județul Vrancea, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), situate pe raza unităților administrativ-teritoriale Vadu Pașii, Ziduri, Râmnicelu, Valea Râmnicului, Râmnicu Sărat din județul Buzău și a localității Sihlea din județul Vrancea, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate publică a statului care face parte din coridorul de expropriere, situat pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 3.

(4) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate publică a unității administrativ-teritoriale care face parte din coridorul de expropriere, situat pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Vadu Pașii, Ziduri, Râmnicelu, Valea Râmnicului, Râmnicu Sărat din județul Buzău și a unității administrativ-teritoriale Sihlea din județul Vrancea, sunt în cuantum de 201.3 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin

bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2026 nr. 43/2026, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.48 „Programe finanțate din Fondul european de dezvoltare regională (FEDR), aferente cadrului financiar 2021-2027”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situate pe amplasamentul suplimentar, aprobat potrivit art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată și publică, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planul de amplasament suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștința publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1-4*) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, interimar,
Oana-Clara Gheorghiu

p. Ministrul transporturilor
și infrastructurii, interimar,
Horațiu-Lucian Cosma,
secretar de stat

p. Ministrul finanțelor,
Mihai Diaconu,
secretar de stat

București, 24 septembrie 2026.
Nr. 774.

*) Anexele nr. 1-4 se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 829 bis, care se poate achiziționa de la Centrul pentru relații cu publicul din șos. Panduri nr. 1, bloc P33, parter, sectorul 5, București.

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea amendamentului nr. 2 convenit între Guvernul României și Banca Europeană de Investiții, prin scrisoarea semnată la Luxemburg la 31 august 2026 și la București la 15 septembrie 2026, la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 12 iunie 2023 și la Luxemburg la 14 iunie 2023, la Contractul de finanțare — Autostrada A3 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 16 noiembrie 2023 și la Luxemburg la 20 noiembrie 2023, și la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență B — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 1 februarie 2024 și la Luxemburg la 5 februarie 2024

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 6 alin. (2) din Legea nr. 349/2023 pentru aprobarea Contractului de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 12 iunie 2023 și la Luxemburg la 14 iunie 2023, al art. 6 alin. (2) din Legea nr. 44/2024 pentru aprobarea Contractului de finanțare — Autostrada A3 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 16 noiembrie 2023 și la Luxemburg la 20 noiembrie 2023, și al art. 6 alin. (2) din Legea nr. 189/2024 pentru aprobarea Contractului de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență B — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 1 februarie 2024 și la Luxemburg la 5 februarie 2024,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se aprobă amendamentul nr. 2 convenit între Guvernul României, prin Ministerul Finanțelor, și Banca Europeană de Investiții, prin scrisoarea*) semnată la Luxemburg la 31 august 2026 și la București la 15 septembrie 2026, la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 12 iunie 2023 și la Luxemburg la 14 iunie 2023, aprobat prin Legea nr. 349/2023, la Contractul de finanțare —

Autostrada A3 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 16 noiembrie 2023 și la Luxemburg la 20 noiembrie 2023, aprobat prin Legea nr. 44/2024, și la Contractul de finanțare — Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență B — dintre România și Banca Europeană de Investiții, semnat la București la 1 februarie 2024 și la Luxemburg la 5 februarie 2024, aprobat prin Legea nr. 189/2024.

PRIM-MINISTRU
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Contrasemnează:

p. Ministrul finanțelor,

Mihai Diaconu,
secretar de stat

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii, interimar,

Horațiu-Lucian Cosma,
secretar de stat

București, 24 septembrie 2026.
Nr. 780.

*) Traducere.

MINISTERUL FINANTELOR
Bd. Libertății nr. 16, sectorul 5
RO-050706 București
România

În atenția domnului Alexandru Nazare, ministru

Luxemburg, 31 august 2026

JU/OPS-EU/CE/AO/jt nr. 2026-10568

Subiect: Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență

Numărul operațiunii (nr. Serapis): 2022-0839; numărul contractului (nr. FI): 96.057

Contract de finanțare între România („Împrumutatul”) și Banca Europeană de Investiții („Banca”) din data de 14 iunie 2023, cu modificările ulterioare („Contractul de finanțare I”)

Autostrada A3 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență

Numărul operațiunii (nr. Serapis): 2022-0845; numărul contractului (nr. FI): 96.065

Contract de finanțare între România („Împrumutatul”) și Banca Europeană de Investiții („Banca”) din data de 20 noiembrie 2023, cu modificările ulterioare („Contractul de finanțare II”)

Autostrada A7 România — Cofinanțare aferentă Mecanismului de redresare și reziliență B

Numărul operațiunii (nr. Serapis): 2022-0839; numărul contractului (nr. FI): 96.432

Contract de finanțare între România („Împrumutatul”) și Banca Europeană de Investiții („Banca”) din data de 5 februarie 2024, cu modificările ulterioare („Contractul de finanțare III”)

Contractul de finanțare I, Contractul de finanțare II și Contractul de finanțare III sunt denumite în continuare, în mod colectiv, „Contractele de finanțare”.

Scrisoarea de amendament nr. 2 la Contractele de finanțare

Stimate domn,

Ne referim la Contractele de finanțare.

1. Definiții și interpretare

1.1. În prezenta scrisoare de amendament („Scrisoarea”):

„Data intrării în vigoare” înseamnă data la care Banca confirmă (inclusiv prin poștă electronică sau alte mijloace electronice) Împrumutatului că Banca a primit, într-o formă și cu un conținut satisfăcătoare pentru aceasta:

(a) 2 (două) exemplare originale ale prezentei scrisori în format tipărit, semnate în mod corespunzător de către Bancă și de către Împrumutat; și

(b) dovezi că semnarea prezentei scrisori de către Împrumutat a fost autorizată în mod corespunzător și că persoana sau persoanele care semnează prezenta scrisoare în numele Împrumutatului sunt autorizate în mod corespunzător să facă acest lucru. Aceste dovezi trebuie furnizate cel târziu odată cu prezenta scrisoare semnată în mod corespunzător, cu excepția cazului în care au fost transmise anterior Băncii și Împrumutatul confirmă în scris că nu a survenit nicio modificare în ceea ce privește autoritatea persoanei sau persoanelor autorizate să semneze prezenta scrisoare în numele Împrumutatului.

„Părțile” înseamnă părțile la prezenta scrisoare.

1.2. Cu excepția cazului în care contextul impune altfel sau cu excepția cazului în care sunt definite altfel, termenii definiți în Contractele de finanțare și expresiile utilizate în Contractele de finanțare au același înțeles atunci când sunt utilizate în prezenta scrisoare.

1.3. Principiile de interpretare prevăzute în Contractele de finanțare se aplică ca și cum ar fi prevăzute în prezenta scrisoare.

1.4. Orice referire la un „articol” reprezintă, cu excepția cazului în care contextul impune altfel sau se indică altfel, o referire la un articol din prezenta scrisoare.

1.5. Titlurile articolelor sunt incluse doar pentru a facilita consultarea.

1.6. Începând cu Data intrării în vigoare, orice referire din Contractele de finanțare la „prezentul contract” (sau alte referiri similare) va fi interpretată ca o referire la respectivul Contract de finanțare, astfel cum a fost modificat prin prezenta scrisoare.

2. Context

2.1. Ne referim la scrisorile Împrumutatului din data de 3 august 2026, prin care Împrumutatul a informat Banca despre faptul că au existat anumite întârzieri în implementarea proiectelor prevăzute în fiecare dintre Contractele de finanțare și, în consecință, a solicitat Băncii prelungirea Datelor de finalizare a Proiectelor prevăzute în fiecare dintre Contractele de finanțare.

2.2. În plus, părțile au convenit, pentru corelare corespunzătoare, să prelungească, de asemenea, termenul-limită pentru prezentarea Raportului de finalizare a Proiectului prevăzut de fiecare dintre Contractele de finanțare, după cum se descrie mai jos.

3. Modificări ale Contractelor de finanțare

Cu efect de la Data intrării în vigoare, Contractele de finanțare se modifică după cum urmează:

(a) Paragraful „Calendar” din secțiunea A.1 (Descriere tehnică) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare I va avea următorul conținut:

„Calendar

Lucrările au început în august 2022 și se preconizează că vor fi finalizate în trimestrul al treilea al anului 2027.”

(b) Data de transmitere către Bancă a Raportului de finalizare a Proiectului, astfel cum este prevăzută la paragraful 4 (Informații privind finalizarea lucrărilor și primul an de exploatare) din secțiunea A.2 (Informații privind Proiectul care trebuie transmise Băncii și metoda de transmitere) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare I, va fi de 15 (cincisprezece) luni de la finalizarea lucrărilor de construcții civile (orientativ, 31 decembrie 2028).

(c) Paragraful A.1.3 (Calendar) din secțiunea A.1 (Descriere tehnică) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare II va avea următorul conținut:

„A.1.3. Calendar

Lucrările de construcție ale Proiectului, corespunzătoare celor două contracte semnate, au început în august 2021 și se preconizează că vor fi finalizate în trimestrul IV al anului 2027.”

(d) Data la care trebuie transmis Băncii Raportul de finalizare a proiectului, astfel cum este prevăzută la paragraful A.2.4 (Informații privind finalizarea lucrărilor și primul an de funcționare) din secțiunea A.2 (Informații privind Proiectul care trebuie transmise Băncii și metoda de transmitere) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare II, este de 15 (cincisprezece) luni de la finalizarea lucrărilor de construcții civile (orientativ, 31 martie 2029).

(e) Paragraful A.1.3 (Calendar) din secțiunea A.1 (Descriere tehnică) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare III va avea următorul conținut:

„A.1.3. Calendar

Lucrările au început în august 2022 și se preconizează că vor fi finalizate în trimestrul al treilea al anului 2027.”

(f) Data de transmitere către Bancă a Raportului de finalizare a Proiectului, astfel cum este prevăzută la paragraful 4 (Informații privind finalizarea lucrărilor și primul an de funcționare) din secțiunea A.2 (Informații privind Proiectul care trebuie transmise Băncii și metoda de transmitere) din anexa A (Specificațiile Proiectului și raportarea) la Contractul de finanțare III, va fi de 15 (cincisprezece) luni de la finalizarea lucrărilor de construcții civile (orientativ, 31 decembrie 2028).

4. Declarații și garanții

Cu referire la faptele și circumstanțele existente la:

a) data la care Împrumutatul contrasemnează prezenta scrisoare; și

b) Data intrării în vigoare,

Împrumutatul face prin prezenta declarațiile și garanțiile care se consideră repetate în temeiul și în conformitate cu articolul 6.9 (Declarații și garanții generale) din Contractul de finanțare III, ca și cum fiecare referire din respectivele declarații și garanții la „prezentul contract” ar include o referire la (i) fiecare dintre Contractele de finanțare, astfel cum au fost modificate prin prezenta scrisoare, și (ii) prezenta scrisoare.

5. Diverse

5.1. Cu excepția cazurilor prevăzute la articolul 3 (Modificări ale contractelor de finanțare) din prezenta scrisoare, nicio prevedere din prezenta scrisoare nu va afecta drepturile Băncii în ceea ce privește apariția oricărui Caz de neîndeplinire a obligațiilor sau încălcare (indiferent de denumire) sau neconformitate în legătură cu orice Contract de finanțare, inclusiv, fără a se limita la, orice Caz de neîndeplinire a obligațiilor sau încălcare (indiferent de denumire) sau de nerespectare a obligațiilor în legătură cu oricare dintre Contractele de finanțare care nu a fost comunicat în scris de către Împrumutat înainte de data prezentei scrisori sau care survine la data prezentei scrisori sau după aceasta.

5.2. Dispozițiile fiecăruia dintre Contractele de finanțare vor rămâne în vigoare și vor produce efecte depline, cu excepția modificărilor aduse prin prezenta scrisoare. Prezenta scrisoare nu constituie (și nu va fi considerată) un consimțământ, un acord, o modificare sau o renunțare cu privire la orice termeni, dispoziții sau condiții ale Contractelor de finanțare, cu excepția cazurilor convenite în mod expres în prezenta. Banca își rezervă orice alt drept sau căi de atac pe care le-ar putea avea în prezent sau ulterior.

5.3. Prezenta scrisoare nu implică o novație a niciunui Contract de finanțare și nu are un efect novativ asupra acestora.

5.4. Banca emite prezenta scrisoare bazându-se pe faptul că informațiile furnizate Băncii de către Împrumutat până la data prezentei cu privire la aspectele respective sunt adevărate, complete și exacte. Aceasta nu aduce atingere niciunui drept pe care Banca îl poate avea în orice moment în legătură cu orice altă circumstanță sau chestiune, alta decât cele menționate în mod specific în prezenta scrisoare, sau în legătură cu faptul că orice astfel de informații nu sunt adevărate, complete și exacte, drepturi care vor rămâne în vigoare și cu efect deplin.

5.5. Împrumutatul va întreprinde, la cererea Băncii și pe cheltuiala proprie, toate acțiunile și demersurile necesare sau recomandabile pentru a da efect modificărilor efectuate sau care urmează să fie efectuate în temeiul prezentei scrisori.

5.6. Părțile recunosc și sunt de acord că orice încălcare a prezentei scrisori, inclusiv (fără a se limita la) orice încălcare a unui angajament cuprins în prezenta scrisoare sau orice declarație din prezenta scrisoare care este sau devine incorectă, incompletă sau înșelătoare în orice aspect semnificativ, va constitui un Caz de neîndeplinire a obligațiilor în temeiul Contractelor de finanțare.

5.7. Dispozițiile articolelor 10.4 (Nerenunțare), 11.2 (Jurisdicția), 11.3 (Locul de executare), 11.6 (Nulitate), 11.7 (Modificări), 11.8 (Exemplare), 11.9 (Neaplicabilitatea anumitor evenimente) și 12.1 (Notificări) din Contractul de finanțare III vor fi încorporate în prezenta scrisoare ca și cum ar fi redată integral în prezenta scrisoare și ca și cum referirile din clauzele respective la „prezentul contract” ar fi referiri la prezenta scrisoare.

6. Legea aplicabilă

Prezenta scrisoare și orice obligații necontractuale care decurg din aceasta sau sunt legate de aceasta vor fi reglementate de legile din Luxemburg.

7. Instrucțiuni de semnare

Dacă sunteți de acord cu cele menționate mai sus, vă rugăm să returnați Băncii, prin poștă recomandată sau curier, cele 2 (două) exemplare originale în format tipărit ale prezentei scrisori, marcate în atenția doamnei Alexandra Ovedenie, Departamentul juridic, datate și semnate în mod corespunzător în numele și pe seama Împrumutatului, până cel târziu la data de 30 septembrie 2026 (sau până la orice dată ulterioară pe care Banca, la propria sa discreție, va fi de acord să o accepte).

Pagina de semnături pentru Scrisoarea de amendament nr. 2 la contractele cu numerele (FI nr.): 96.057; 96.065; 96.432

Cu respect,
Banca Europeană de Investiții

Șef departament
Hanna Stępień

(semnătură ilizibilă)

Responsabil cu gestionarea portofoliului
Nicoleta Ciobanu

(semnătură ilizibilă)

Agreat și acceptat în numele și pentru România,
în calitate de Împrumutat,
reprezentată de Ministerul Finanțelor
Numele: Alexandru Nazare

(semnătură ilizibilă)
Funcția: ministru
Data: 15 septembrie 2026

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI
Nr. 1.095 din 21 septembrie 2026

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
ȘI INFRASTRUCTURII
Nr. 884 din 21 septembrie 2026

ORDIN

privind aprobarea modelului și conținutului formularelor de cerere utilizate în vederea emiterii autorizațiilor de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii

Având în vedere prevederile art. 330 alin. (1) lit. a) și ale art. 578 alin. (2) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,

în temeiul art. 12 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în temeiul art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și ministrul transporturilor și infrastructurii, interimar, emit următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă modelul și conținutul formularelor de cerere utilizate în activitatea de autorizare a executării lucrărilor de construcții — cereri depuse în vederea emiterii autorizațiilor de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin direcția de specialitate, după cum urmează:

a) cererea în vederea emiterii autorizației de construire/desființare, prevăzută în anexa nr. 1;

b) cererea în vederea emiterii autorizației de modificare, prevăzută în anexa nr. 2;

c) cererea în vederea emiterii autorizației de regularizare, prevăzută în anexa nr. 3.

Art. 2. — Anexele nr. 1-3*) fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 3. — (1) Formularele al căror model și conținut sunt aprobate prin prezentul ordin sunt obligatorii și pot fi utilizate atât în format fizic, pe suport hârtie, cât și în format digital.

(2) În vederea asigurării continuității activității de emitere a actelor de autoritate și pentru a preveni întreruperea activității până la finalizarea integrării tehnice complete în sistemele informatice, formularele sunt transmise pe suport hârtie.

Art. 4. — Cererile beneficiarilor, depuse anterior intrării în vigoare a prezentului ordin, se soluționează în baza formularelor valabile la data depunerii lor.

Art. 5. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice
și administrației,
Cseke Attila-Zoltán

p. Ministrul transporturilor
și infrastructurii, interimar,
Horațiu-Lucian Cosma,
secretar de stat

*) Anexele nr. 1-3 sunt reproduse în facsimil.

	Autoritatea administrației publice MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	
	Cod de identificare fiscală (CIF) 13633330	Adresa oficială <i>sediul · telefon · e-mail</i> B-dul Dinicu Golescu nr.38, Sector 1, București https://www.mt.gov.ro
	Număr de înregistrare	Data

se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă

CERERE

1. CĂTRE							
Instituția MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, prin direcția de specialitate							
2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume					CNP		
Act de identitate							
Seria	Numărul	Eliberat de				La data	
Domiciliul							
Județul		Municipiul / orașul / comuna				Satul / sectorul	
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara	
Date de contact							
Telefon / fax				E-mail			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant al					CUI / CIF		
3. TITULAR AL							
☐ dreptului de proprietate asupra imobilului ☐ unui alt drept real corespunzător proprietății publice ☐ dreptului de creanță ☐ unui alt drept potrivit art. 248 alin.(2) și art.330 alin. (1) lit. b) și art. 332 alin. (1) din Legea nr.169/2026							
4. TITULAR AL							
Certificatului de urbanism nr. / data					emis de		
în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea Autorizației de ☐ construire / ☐ desființare pentru infrastructura de transport de interes național și de metrou gestionată de Societatea de Transport cu Metroul București "Metrorex" - S.A.							
5. ÎN SCOPUL REALIZĂRII OBIECTIVULUI / OBIECTULUI DE INVESTIȚII							
include cel puțin funcțiunea principală și secundare							
6. IMOBIL / IMOBILE							
Pentru fiecare imobil se completează obligatoriu câte o anexă tehnică; celelalte imobile se înscriu în anexa de imobile.							
Imobil 1							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara	

7. PROIECTUL ATAȘAT ȘI ECHIPA DE PROIECTARE			
☐ Proiect pentru autorizarea construirii ☐ Proiect pentru autorizarea desființării			
Nr. / data proiectului		Elaborator (denumire + sediu)	
Proiectant – Inginer (pe specialități)		Arhitect	Nr. TNA

8. CLASA DE CONSECINȚE / VERIFICAREA TEHNICĂ	
☐ CC 1 / NVP 1 ☐ CC 2 / NVP 2 ☐ CC 3 / NVP 3 ☐ CC 4 / NVP 4	
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data
securitate la incendiu — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data
economie de energie și izolare termică — nume și prenume vericator / nr. atestat	Referat nr. / data

9. VALORI ȘI DURATĂ		
Valoarea lucrărilor supuse autorizării (lei)	Valoarea obiectivului (lei)	Durata estimată de execuție (luni)

10. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE
☐ a) certificatul de urbanism pentru construire/desființare de lucrări ingineresti (copie conform cu originalul)
☐ b) extras de plan cadastral actualizat și extras de carte funciară actualizat, nu mai vechi de 30 de zile, după caz
☐ c) dovada privind dreptul de execuție, respectiv contractul de concesiune și poziția corespunzătoare a imobilului în anexa la acesta pentru imobilele aflate în domeniul public
☐ d) lista de inventar pentru imobilele aflate în proprietatea beneficiarului
☐ e) decizii de expropriere sau acorduri ale instituțiilor/autorităților publice care dețin imobile în administrare/concesiune, acorduri notariale ale altor persoane fizice/juridice
☐ f) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism nr. din (câte 1 exemplar copie), inclusiv avizele/acordurile de principiu, după caz <i>avizele și acordurile anexate (nr., dată, emitent) — enumerare:</i>
☐ g) avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național (1 exemplar copie)
☐ h) avizele de amplasament favorabile condiționate pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a Țigului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere (1 exemplar copie)
☐ i) lista terenurilor situate în extravilan scoase din circuitul agricol care fac obiectul procedurii de expropriere, situate pe amplasamentul coridorului de expropriere (1 exemplar copie)
☐ j) avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și fișierele în format digital vectorial în sistem național de protecție (1 exemplar copie)
☐ k) declarații pe propria răspundere, în cazul în care pentru anumite avize/acorduri se invocă acordarea tacită (original)
☐ l) punctul de vedere sau actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, în cazul în care a fost solicitată evaluarea, și acordul de mediu, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ m) studii de specialitate - nr., dată, elaborator (1 exemplar copie)
☐ n) proiectul pentru autorizarea construirii / desființării / intervențiilor asupra construcțiilor existente, după caz (2 exemplare originale sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)
☐ o) raportul de expertiză tehnică preliminară privind influența asupra vecinătăților, pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ p) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerințele fundamentale rezistență mecanică și stabilitate și securitate la incendiu, precum și pentru celelalte cerințe fundamentale, în cazul intervențiilor la construcții existente (1 exemplar copie)
☐ q) raportul privind cerințele minime de conformare a unei clădiri cu consum de energie aproape egal cu zero, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ r) raportul de audit energetic în vederea creșterii performanței energetice, în cazul intervențiilor la clădiri existente (1 exemplar copie)
☐ s) proiectul pentru acordul/autorizația administratorului drumului, pentru lucrările executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară și căile de acces, dacă este cazul (1 exemplar original)
☐ ș) raport de audit de siguranță rutieră, după caz (1 exemplar copie)
☐ t) dovada privind luarea în evidență a proiectului de către Ordinul Arhitecților din România, după caz (1 exemplar copie)
☐ ț) devizul general al obiectivului de investiții (1 exemplar copie)
☐ u) anexa la cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și mă angajez ca executarea lucrărilor de construire să se realizeze cu respectarea autorizației de construire, a proiectului aferent vizat spre neschimbare și numai pe baza proiectului tehnic de execuție, astfel cum prevede art. 246 alin. (3) din Legea nr.169/2026.

11. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	Solicitantul	Semnătura

ANEXA IMOBILE
la cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare
se completează numai atunci când cererea se referă la mai multe imobile.

II. IMOBILELE LA CARE SE REFERĂ CEREREA							
Imobil 2							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Imobil 3							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Imobil 4							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Imobil 5							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Imobil 6							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Imobil 7							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara

ANEXA TEHNICĂ
la cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare
se întocmește de proiectantul documentației.

1. CATEGORIILE DE LUCRĂRI APLICABILE OBIECTIVULUI/OBIECTULUI DE INVESTIȚII (se bifează toate cele aplicabile)
A · Lucrări de construcții noi, inclusiv instalațiile aferente acestora, realizate :
☐ în afara zonelor de protecție a monumentelor istorice ☐ în zona de protecție a monumentelor istorice ☐ în afara zonelor construite protejate ☐ în zone construite protejate
☐ A.1 · clădiri civile — ☐ construcții pentru instituții publice și servicii aferente infrastructurii de transport de interes național și de metrou gestionate de Societatea de Transport cu Metroul București "Metrorex" - S.A.:
B · Lucrări de intervenții asupra construcțiilor existente :
☐ reparații capitale ☐ intervenție în primă urgență ☐ extindere a amprentei la sol și a volumului ☐ supraetajare ☐ refuncționalizare /schimbare de destinație ☐ consolidare ☐ modernizare, reabilitare ☐ strămutare ☐ reconstruire ☐ conservare și restaurare ☐ remodelare exterioară ☐ mansardare ☐ remodelare interioară ☐ desființare sau demontare parțială sau totală ☐ desființare sau demontare totală ☐ conservare la întreruperea temporară a execuției
☐ B.1 · realizate la alte construcții decât cele de la B.2:
☐ B.2 · realizate la:
☐ construcții monument istoric (Legea nr. 422/2001), inclusiv anexele din același imobil ☐ construcții în zona de protecție a monumentelor istorice ☐ construcții în zone construite protejate ☐ construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate
C · Amenajări
☐ C.1 · amenajări civile ☐ C.2 · amenajări și îmbunătățiri funciare ☐ C.3 · construcții provizorii /cu caracter temporar ☐ C.4 · spații verzi, plantate ☐ C.5 · spații publice
D · Lucrări ingineresti, inclusiv intervenții la astfel de construcții
☐ D.1 · infrastructura de transport de interes național ☐ D.2 · infrastructură în domeniul energiei ☐ D.3 · rețele de comunicații electronice și infrastructurile fizice aferente ☐ D.4 · gospodărirea apelor ☐ D.5 · hidrotehnice ☐ D.6 · alte lucrări ingineresti necesare pentru realizarea infrastructurii de transport de interes național

Punctele 2-9 se completează în cazul clădirilor și al intervențiilor asupra clădirilor existente, iar în cazul amenajărilor /lucrărilor ingineresti, doar dacă acestea cuprind și clădiri

2. DATELE CARACTERISTICE ALE AMPLASAMENTULUI			
Suprafața terenului (m ²)	Terenul este ☐ liber de construcții ☐ nu este liber de construcții		
Acces carosabil din strada	☐ direct ☐ prin drum privat		
☐ terenul se află în zona de protecție a monumentelor istorice ☐ terenul se află în zone construite protejate			
Servituți			
Amplasare			
Pentru clădiri, după caz: Tip amplasare <i>izolat · cuplat · înșiruit</i>	Tipologie/morfologie urbană	Front construit	Curte interioară
Amplasarea clădirilor pe teren, după realizarea lucrărilor — retragerile minime			
față de aliniament (m)	față de limita lateral-dreapta (m)	față de limita lateral-stânga (m)	față de limita posterioară (m)
Procent de ocupare a terenului (%) – pentru clădiri		Coeficient de utilizare a terenului – pentru clădiri	
Existent		Existent	
Propus		Propus	

3. SUPRAFEȚE			
clădiri existente, din care:	Suprafață construită (m ²)	Suprafață desfășurată (m ²)	Suprafață utilă (m ²)
— desființate			
— menținute			
clădiri propuse			
TOTAL (menținute + propuse)			

4. FIȘA CLĂDIRII (se completează câte una pentru fiecare imobil)			
Identificarea clădirii în registru			
NIS <i>numărul din Registrul Național al Clădirilor, dacă e deja înregistrată</i>	Nr. cadastral al clădirii <i>forma 123456-C1</i>	Identificator e-Terra (IE)	Nr. carte funciară
Tipul obiectului ☐ clădire ☐ corp de clădire ☐ unități locative		Clădirea este ☐ existentă ☐ propusă prin proiect	
Denumirea clădirii		Descriere	
CARACTERISTICI ALE CLĂDIRII (În cazul intervențiilor asupra clădirilor existente, pentru fiecare câmp, se vor preciza caracteristicile clădirii existente/respectiv ale celei propuse)			
Destinația / funcțiunea principală (<i>existent/propus</i>)		Funcțiuni secundare (<i>existent/propus</i>)	Regim juridic Zonă fiscală
Anul construirii <i>la clădirile existente</i>		Anul ultimei renovări <i>dacă e cazul</i>	Durata de viață estimată (ani)
Regim de înălțime(<i>existent/propus</i>) <i>ex. S+P+2E+M</i>	Înălțimea la cornișă (m) (<i>existent/propus</i>)	Înălțimea maximă (m) (<i>existent/propus</i>)	Cota terenului amenajat (m) (<i>inițialt/propus</i>) Cota terenului natural (m)
Suprafețe și volum			
Suprafața construită (m²) (<i>existent/propus</i>)	Suprafața desfășurată (m²) (<i>existent/propus</i>)	Suprafața utilă (m²) (<i>existent/propus</i>)	Volum construit (m³) (<i>existent/propus</i>)
Rezistență mecanică și stabilitate			
Sistem structural (<i>existent/propus</i>)		Material structural (<i>existent/propus</i>)	Clasa de risc seismic (<i>existent/propus</i>) <i>Rs I ... Rs IV</i>
Anvelopă			
Acoperiș / învelitoare (<i>existent/propus</i>) <i>șarpantă sau terasă</i>	Învelitoare (material / culoare) (<i>existent/propus</i>)	Finisaj / tâmplărie exterioară (<i>existent/propus</i>) <i>material, culoare</i>	Sistem de încălzire (<i>existent/propus</i>)
Siguranță la incendiu			
Nivel de stabilitate la incendiu (<i>existent/propus</i>)		Număr maxim utilizatori (<i>existent/propus</i>)	
5. CAPACITĂȚILE FUNCȚIONALE ALE CONSTRUCȚIILOR PROIECTATE			
Construcții pentru instituții publice și servicii administrative și servicii aferente infrastructurii de transport de interes național — nr. personal			
Alte caracteristici ale capacităților funcționale, necuprinse mai sus			
6. UTILITĂȚI · GARAJE ȘI PARCAJE · AMENAJĂRI EXTERIOARE			
☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică ☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban ☐ alte utilități:			
garaje — nr. locuri		parcaje — nr. locuri	parcaje pentru biciclete – nr. locuri
alei pietonale (m²)		alei carosabile, inclusiv parcaje la sol (m²)	
alte platforme la nivelul solului (m²) <i>deșeurii etc.</i>		arbori tăiați / menținuți / plantați (nr.)	
		spații verzi (m²)	
7. MĂSURI DE PROTECȚIE A MEDIULUI/SECURITATE LA INCENDIU/PROTECȚIE CIVILĂ			
Modul de evacuare a deșeurilor		Alte măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă	
Măsuri de protecție a mediului		Alte măsuri specifice:	
8. ÎNTOCMIT			
Numele și prenumele / firma și reprezentantul		Data	Semnătura și parafa
9. COMUNICAREA ÎN REGISTRUL NAȚIONAL AL CLĂDIRILOR			
Clădirea a fost ☐ identificată în registru ☐ declarată acum		NIS atribuit / confirmat	Cod investiție <i>dacă lucrarea e legată de o investiție</i>
Data comunicării	Numărul tranzacției	Comunicat de	

Punctele 10-13 se completează în cazul amenajărilor /lucrărilor ingineresti

10. DATELE CARACTERISTICE ALE AMPLASAMENTULUI		
11. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI CAPACITĂȚI FUNCȚIONALE SPECIFICE		
12. MĂSURI DE PROTECȚIE A MEDIULUI / SECURITATE LA INCENDIU		
Modul de evacuare a deșeurilor	Măsuri de securitate la incendiu	
Măsuri de protecție a mediului	Alte măsuri specifice	
13. ÎNTOCMIT		
Numele și prenumele / firma și reprezentantul	Data	Semnătura și parafa

	Autoritatea administrației publice MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	
	Cod de identificare fiscală (CIF) 13633330	Adresa oficială <i>sediul · telefon · e-mail</i> B-dul Dinicu Golescu nr.38, Sector 1, București https://www.mt.gov.ro
	Număr de înregistrare	Data

se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă

CERERE

1. CĂTRE Instituția MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, prin direcția de specialitate

2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume					CNP		
Act de identitate							
Seria	Numărul	Eliberat de				La data	
Domiciliul							
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul		
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara	
Date de contact							
Telefon / fax				E-mail			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant al					CUI / CIF		

3. TITULAR AL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE			
Nr.	Din data	Termen de valabilitate	Emisă de

4. IMOBILUL			
☐ teren ☐ construcții			
Județ	Municipiu / oraș / comună		Sat / sector
Cod poștal	Strada		Nr. Bl. / sc. / et. / ap.
Număr cadastral <i>dacă imobilul e înscris în e-Terra</i>		Carte funciară nr.	
☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat			

în conformitate cu prevederile art. 293 și art.329 alin.(3) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea

AUTORIZAȚIEI DE MODIFICARE

în vederea realizării lucrărilor corespunzătoare modificărilor de temă

5. MODIFICĂRILE DE TEMĂ SOLICITATE

6. ECHIPA DE PROIECTARE		
☐ Proiect pentru autorizarea construirii actualizat		
Nr. / data proiectului actualizat	Elaborator (denumire + sediu)	
Proiectant autor — arhitect/conducător arhitect/arhitect de interior	Nr. TNA	Ingineri, pe specialități

7. VERIFICAREA TEHNICĂ	
☐ CC 1 / NVP 1 ☐ CC 2 / NVP 2 ☐ CC 3 / NVP 3 ☐ CC 4 / NVP 4	
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data
securitate la incendiu — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data
economie de energie și izolare termică — nume și prenume verificador / nr. atestat	Referat nr. /data

8. VALORI ȘI DURATĂ		
Valoarea lucrărilor supuse autorizării (lei)	Valoarea obiectivului (lei)	Durata estimată de execuție (luni)

9. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE	
☐ a) proiectul pentru autorizarea construirii actualizat, cuprinzând modificările de temă (2 exemplare originale sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)	
☐ b) referatele de verificare ale proiectului actualizat, corespunzător clasei de consecințe a obiectivului (câte 1 exemplar copie)	
☐ c) documente emise de către emitenții avizelor / acordurilor, din care rezultă că modificările de temă se încadrează în limitele avizelor emise inițial (câte 1 exemplar copie):	
.....	
☐ d) autorizația de construire / desființare inițială (copie)	
☐ e) rapoartele de expertiză tehnică, dacă este cazul	
☐ f) documentele de plată a taxelor legale (copie) , dacă este cazul	
☐ g) imputernicirea, dacă este cazul	

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și că am formulat prezenta cerere anterior începerii lucrărilor de modificare identificate în Proiectul pentru autorizarea construirii atașat, astfel cum stabilește art. 293.

10. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	Titularul autorizației	Semnătura

	Autoritatea administrației publice MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	
	Cod de identificare fiscală (CIF) 13633330	Adresa oficială <i>sediul · telefon · e-mail</i> B-dul Dinicu Golescu nr.38, Sector 1, București https://www.mt.gov.ro
	Număr de înregistrare	Data

se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă

CERERE

1. CĂTRE							
Instituția MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, prin direcția de specialitate							
2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume						CNP	
Act de identitate							
Seria	Numărul	Eliberat de				La data	
Domiciliul							
Județul		Municipiul / orașul / comuna				Satul / sectorul	
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara	
Date de contact							
Telefon / fax				E-mail			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant legal/ convențional						CUI /CIF	
☐ titular al dreptului de proprietate ☐ împuternicit al titularului							

în conformitate cu Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în temeiul art. 336, solicit
emiterea

AUTORIZAȚIEI DE REGULARIZARE

3. IMOBILUL					
☐ teren ☐ construcții					
Județ		Municipiu / oraș / comună			Sat / sector
Cod poștal	Strada				Nr. Bl. / sc. / et. / ap.
Număr cadastral <i>dacă imobilul e înscris în e-Terra</i>				Carte funciară nr.	
☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat					
4. SITUAȚIA CONSTRUCȚIEI					
☐ realizată FĂRĂ autorizație de construire/desființare ☐ realizată CU NERESPECTAREA autorizației de construire/desființare					
Autorizația nerespectată — nr. / data / emitent <i>dacă este cazul</i>					
Încadrarea — art. 336.					

5. DOCUMENTAȚIA ȘI EXPERTIZAREA TEHNICĂ PENTRU CERINȚELE FUNDAMENTALE		
P.A.C. nr. / data	Elaborator	Proiectant autor — nr. TNA
Rapoartele de expertiză tehnică, pe cerințele fundamentale		
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data
securitate la incendiu — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data
economie de energie și izolare termică — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		Raport de expertiză nr. / data

6. RAPORT PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRIILOR URBANISTICE, DACĂ ESTE CAZUL		
Elaborator	Raport nr. /data	Nr. certificat atestare

7. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE	
☐ a) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerințele fundamentale	
☐ b) certificat de urbanism și documente emise de către emitenții avizelor / acordurilor (câte 1 exemplar copie):	
.....	
☐ c) raport privind respectarea reglementărilor urbanistice, elaborat de structura de specialitate / de specialist cu drept de semnătură în domeniul urbanismului, după caz	
☐ d) extras de carte funciară actualizat / dovada deținerii legale a imobilului	
☐ e) documentația P.A.C. (2 exemplare sau 1 exemplar original, în format lettric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)	
☐ f) împuternicirea, dacă este cazul	
<i>Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și că am formulat prezenta cerere astfel cum stabilește art. 301.</i>	

8. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	Solicitantul	Semnătura

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
 C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
 și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
 Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro
 Relații cu publicul: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.
 Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78/79/83.
 Pentru publicări, încărcări actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro>, secțiunea Publicări.

